

## DECYZJA CZĘŚCIOWA

Na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. b, c oraz ust. 3, art. 7 pkt 1, art. 89 pkt 2, art. 92 ust. 6, art. 93 ust. 1 oraz art. 36 ust. 1 pkt 1, 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2003 r. Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 96, poz. 959, z 2005 r. Nr 238, poz. 2390, z 2006 r. Nr 50, poz. 362, Nr 126, poz. 875, a także Dz. U. z 2010 r. Nr 75, poz. 474), Upoważnienia Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 27.09.2004 r. oraz § 5 Rozporządzenia Ministra Kultury z dnia 9 czerwca 2004 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich i architektonicznych, a także innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań ukrytych lub porzuconych zabytków ruchomych (Dz. U. Nr 150, poz. 1579), jak również art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego – po rozpatrzeniu wniosku Gminy Iwonicz Zdrój z dnia 21 grudnia 2010 roku; w sprawie wydania pozwolenia na rewitalizację zabytkowego centrum uzdrowiskowego Iwonicza Zdroju (na działkach ewidencyjnych o numerach 1320/23, 1320/6, 1320/7, 1320/8, 1320/10, 1320/11, 1320/12, 1261/1, 1264, 1291, 1258, 1292, 1317)

### p o z w a l a m

Gminie Iwonicz Zdrój na podjęcie prac konserwatorskich, restauratorskich oraz robót budowlanych zmierzających do rewitalizacji zabytkowego centrum uzdrowiskowego Iwonicza Zdroju (w obrębie działek ewidencyjnych o numerach 1320/23, 1320/6, 1320/7, 1320/8, 1320/10, 1320/11, 1320/12, 1261/1, 1264, 1291, 1258, 1292, 1317).

#### Prace te obejmą następujące działania:

1. budowa fontanny z komorą sterowniczą na działce ewid. 1320/13;
2. przebudowa fontanny wraz z budową komory sterowniczej na Placu Dietla tj. działce ewid. 1320/6;
3. budowa pergoli na działce ewid. 1261/1;
4. odbudowa altany „Glorietka” na działce ewid. 1320/6;
5. budowa schodów zewnętrznych, murów oporowych, murków do siedzenia, słupów balustrad i barier ochronnych przy traktach pieszych i wzdłuż potoku iwoniczkiego na działkach ewid. 1320/23, 1320/6, 1320/7, 1320/8, 1320/10, 1320/11, 1320/12, 1261/1, 1264, 1291, 1258, 1292, 1317;
6. budowa sieci i instalacji przeciwdeszczowej na działkach ewid. 1320/23, 1320/6, 1320/7, 1320/8, 1320/10, 1320/11, 1320/12, 1261/1, 1264, 1291, 1258, 1292, 1317;
7. budowa instalacji elektrycznej i oświetlenie terenu na działkach ewid. 1320/23, 1320/6, 1320/10, 1320/12, 1261/1, 1264, 1291, 1258;
8. remont altany p.n. „Pawilon nad źródłami” na placu Załuskich na działce ewid. 1320/10;

9. remont nawierzchni dróg, przebudowa placów, chodników, budowa nowych ścieżek i chodników na działkach ewid. 1320/23, 1320/6, 1320/7, 1320/8, 1320/10, 1320/11, 1320/12, 1261/1, 1264, 1291, 1258, 1292, 1317;
10. nasadzenia nowych drzew, krzewów i kwiatów oraz zabiegi pielęgnacyjne przy roślinności istniejącej na działkach ewid. 1320/23, 1320/6, 1320/8, 1320/12, 1261/1, 1264.

Prace określone w punktach od 1 do 10 zostaną wykonane zgodnie z projektami budowlanymi autorstwa Biura Usług Projektowych i Inwestycyjnych „DOMINEX” z/s w Krośnie przy ul. Lewakowskiego 7, w osobach mgr inż. arch. Krzysztofa Filara, mgr inż. Janusza Guzika oraz mgr inż. Oktawiana Woźniaka; sporządzonymi w Krośnie w listopadzie 2010 roku i stanowiącymi załącznik do niniejszej decyzji.

Wykonawca prac remontowych i konserwatorskich oraz robót budowlanych zostanie wyłoniony w drodze postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. Informacja o nazwach i adresach:

- osoby kierującej robotami budowlanymi;
- osoby prowadzącej prace konserwatorskie

zostanie przekazana do tutejszego Urzędu niezwłocznie po rozstrzygnięciu tego postępowania, wraz z dokumentami potwierdzającymi posiadanie przez te osoby stosownych kwalifikacji oraz praktyki zawodowej. Będzie to podstawą wydania decyzji uzupełniającej, zezwalającej na przystąpienie do realizacji inwestycji.

Termin realizacji prac: od 1 lipca 2011 roku do 31 grudnia 2013 roku

### Warunki pozwolenia:

1. Robotami budowlanymi powinien kierować wykonawca specjalizujący się w pracach konserwatorskich i budowlanych przy obiektach zabytkowych;

2. Prace o charakterze konserwatorskim związane z renowacją zabytkowych komponentów architektury uzdrowskiej Iwonicza Zdroju należy powierzyć wykonawcy z dyplomem konserwatora dzieł sztuki.

#### UWAGA!

W specyfikacji istotnych warunków zamówienia należy umieścić wymagania, jakimi powinni legitymować się wykonawcy prac objętych niniejszym pozwoleniem tzn. robót budowlanych oraz prac konserwatorskich.

### UZASADNIENIE

Gmina Iwonicz Zdrój zwróciła się z wnioskiem o pozwolenie konserwatorskie na rewitalizację zabytkowego centrum Iwonicza Zdroju usytuowanego w granicach działek o numerach ewidencyjnych 1320/23, 1320/6, 1320/7, 1320/8, 1320/10, 1320/11, 1320/12, 1261/1, 1264, 1291, 1258, 1292 oraz 1317. Zespół ten wpisano do rejestru zabytków nieruchomych województwa podkarpackiego na podstawie decyzji A-730 z 30 czerwca 1973 roku.

