

WZÓR UMOWY NA WYKONANIE USŁUG
Umowa nr2013
na wykonanie prac projektowych

Umowa zawarta w dniu 2013r. w Iwoniczu-Zdroju pomiędzy:
Gminą Iwonicz-Zdrój z siedzibą Al. Słoneczna 28, 38-440 Iwonicz-Zdrój
zwanym dalej „Inwestorem”,

reprezentowanym przez
Burmistrza Gminy Iwonicz-Zdrój

w osobie:

Pawła Pernala

przy kontrasygnacie **Skarbnika – Janusza Turka**

a

firmą:.....

z siedzibą w:.....

NIP:.....REGON.....

zwaną dalej „Wykonawcą”

reprezentowaną przez:

1.

2.

w wyniku wyboru oferty stosownie do przepisu art.4 pkt.8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r., poz. 907 ze zm.) oraz zgodnie z przepisami Regulaminu wewnętrznego udzielania zamówień publicznych wprowadzonym Zarządzeniem Nr 3/2012 Burmistrza Gminy Iwonicz-Zdrój z dnia 18 stycznia 2012 roku, w sprawie wprowadzenia Regulaminu udzielania zamówień publicznych w Urzędzie Gminy w Iwoniczu-Zdroju do 14 tys. euro, zawarto umowę o następującej treści:

§ 1

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania prace projektowe polegające na opracowaniu „**Dokumentacji projektowej budowy kanalizacji sanitarnej dla części gm. Iwonicz-Zdrój obejmującej część sołectwa Iwonicz i Lubatowa oraz odcinka sieci wodociągowej dla części sołectwa Iwonicz.**”

Przedmiot zamówienia obejmuje:

Przedmiot zamówienia został podzielony na 3 zakresy.

Zakres I Opracowanie dokumentacji projektowej budowy kanalizacji sanitarnej dla części sołectwa Iwonicz.

Zakres II Opracowanie dokumentacji projektowej budowy kanalizacji sanitarnej dla części sołectwa Lubatowa.

Zakres III Opracowanie dokumentacji projektowej budowy sieci wodociągowej dla części sołectwa Iwonicz.

Zamawiający wymaga opracowania przez Wykonawcę projektów budowlanych dla każdego zakresu oddzielnie, będących podstawą uzyskania przez Wykonawcę oddzielnych decyzji o pozwoleniu na budowę.

1. Wykonawca jest zobowiązany w szczególności do:

- 1.1 Sporządzenie koncepcji kanalizowania obszaru wraz z założeniami techniczno ekonomicznymi, celem wyboru i zatwierdzenia wariantu przez Zamawiającego,
- 1.2 Uzyskania na własny koszt niezbędnych podkładów mapowych do celów projektowych w skali 1:1000 dla pełnego zakresu prac projektowych (Wykonawca zobowiązany jest do aktualizacji podkładów mapowych),
- 1.3 Uzyskanie na własny koszt wypisów z rejestru gruntów,
- 1.4 Uzyskania na własny koszt niezbędnych wyników badań geologicznych wraz z opracowaniem dokumentacji geotechnicznej,
- 1.5 Uzyskanie w imieniu Zamawiającego zgód właścicieli działek na prowadzenie robót,
- 1.6 Opracowanie projektu budowlanego kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami,
 - w 5 egz. wersji papierowej oraz
 - w 2 egz. na CD w rozszerzeniu pdf, doc,
- 1.7 Opracowanie projektu wykonawczego kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami z rozbiciem na etapy wykonawcze prac,
 - w 5 egz. wersji papierowej oraz
 - w 2 egz. na CD w pdf, doc
- 1.8 Opracowanie niezbędnych projektów branżowych w szczególności przepompowni ścieków, zasilania energetycznego przepompowni ścieków, odbudowy dróg,
 - w 5 egz. wersji papierowej oraz
 - w 2 egz. na CD w pdf, doc
- 1.9 Opracowanie projektu organizacji ruchu drogowego na czas prowadzenia robót,
 - w 5 egz. wersji papierowej oraz
 - w 2 egz. na CD w pdf, doc
- 1.10 Opracowanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych ogólnych i szczegółowych,
 - w 2 egz. wersji papierowej
 - w 2 egz. CD w pdf, doc
- 1.11 Sporządzenie przedmiaru robót (branżowo) z rozbiciem na etapy prac,
 - w 2 egz. wersji papierowej oraz
 - w 2 egz. na CD w pdf, doc
- 1.12 Opracowanie przedmiaru robót oraz kosztorysu inwestorskiego z rozbiciem na etapy prac,
 - w 2 egz. wersji papierowej oraz
 - w 2 egz. na CD w pdf, doc
- 1.13 Sporządzenie wniosków i uzyskanie niezbędnych dokumentów, w tym wymaganych decyzji np. o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia, decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego, decyzji konserwatora zabytków na prowadzenie prac, uzyskanie wszelkich warunków technicznych i uzgodnień poszczególnych administratorów sieci, uzgodnień, badań, raportów, operatów i decyzji wodno-prawnych i opinii oraz innych dokumentów celem uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę.
- 1.14 Opracowanie planu BIOZ
- 1.15 Jeżeli wystąpi taka potrzeba, to należy opracować operat wodno-prawny celem uzyskania decyzji pozwolenia wodno-prawnego.

W ramach opracowania projektowego należy przewidzieć przyłącza kanalizacyjne do wszystkich posesji zabudowanych na terenie wsi objętych przedmiotem zamówienia, znajdujących się w odległości nie większej niż 100m od skoncentrowanej zabudowy mieszkaniowej. Zaprojektowanie połączeń kanalizacyjnych do pojedynczych

budynków znajdujących się w odległości większej niż 100mb od zwartej zabudowy, będzie każdorazowo uzgadniane z Zamawiającym po analizie techniczno-finansowej. Podział na etapy wykonawcze zostanie uzgodniony po akceptacji koncepcji, o której mowa w pkt. 1.1

2. Wykonawca obowiązany jest wykonać prace projektowe zgodnie z Umową, obowiązującymi przepisami i normami oraz oświadcza, że zostaną wydane w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu mają służyć.

3. Dokumentację będącą przedmiotem umowy Projektant wykona w 5 egzemplarzach dla Zamawiającego oraz w wersji elektronicznej w postaci plików pdf, doc. oraz w wersji edytowalnej w części graficznej np. pliki z rozszerzeniem dgn, dwg, kosztorysy z rozszerzeniem ath, pgf.

4. Każdy dodatkowy egzemplarz Projektant wykona za oddzielnym wynagrodzeniem.

5. Dokumentację projektową należy sporządzić w zakresie i formie wymaganym ustawą Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (Dz. U. z 2013 r., poz. 907 z późniejszymi zmianami), służącym do opisu przedmiotu zamówienia na wykonanie robót budowlano-montażowych, dla których jest wymagane uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę

6. Do obowiązków Zamawiającego należy:

1/ udostępnienie dokumentów i danych związanych z wykonaniem prac projektowych, będących w jego posiadaniu, mogących mieć wpływ na ułatwienie prac projektowych oraz na poprawienie ich jakości,

2/ podpisanie oświadczenia o posiadanym prawie dysponowania nieruchomością na cele budowlane między innymi na podstawie uzyskanych przez projektanta zgód,

7. W specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót z ramienia wykonawcy działa Inspektor Nadzoru Inwestorskiego,

8. Kosztorysy inwestorskie na stronie tytułowej mają zawierać: - cenę netto, podatek od towarów i usług i cenę brutto, datę sporządzenia.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w zakresie zgodnym z:

- zapytaniem ofertowym,

- złożoną ofertą (załącznik do umowy)

stanowiących integralną część niniejszej umowy.

2. Dokumenty niezbędne do wykonania przedmiotu umowy takie jak mapy do celów opiniodawczych, projektowych, warunki przyłączenia do kanalizacji sanitarnej, sieci wodociągowej, elektroenergetycznej, uzgodnienia, opinie, wypisy i wyrisy, badania geotechniczne, niezbędne decyzje, operaty, Wykonawca pozyska własnym staraniem i na własny koszt.

3. Wykonawca zobowiązuje się, po opracowaniu koncepcji, o której mowa w §1 pkt. 1.1 do przeprowadzenia konsultacji z Zamawiającym w celu akceptacji przez Zamawiającego proponowanych rozwiązań w zakresie przedmiotu zamówienia. Z przeprowadzonych konsultacji zostanie spisany protokół będący podstawą do prowadzenia dalszych prac projektowych. Przeprowadzenie konsultacji powinno nastąpić z inicjatywy projektanta.

4. Wykonawca zobowiązuje się do uwzględnienia uwag i propozycji ze strony Zamawiającego na każdym etapie opracowywania przedmiotu zamówienia.

§ 3

Bieg terminu rękojmi rozpoczyna się od dnia podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego. Termin rękojmi skończy się wraz z upływem terminu odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady robót budowlanych wykonywanych na podstawie prac projektowych będącej przedmiotem niniejszej umowy.

§ 4

1. Ustala się następujące terminy realizacji prac projektowych:
 - Rozpoczęcie z dniem podpisania umowy.
 - Termin zakończenia przedmiotu umowy do 12 miesięcy od podpisania niniejszej umowy.
2. Jako termin zakończenia przedmiotu zamówienia, Zamawiający przyjmuje protokolarne przekazanie w siedzibie Zamawiającego, przedmiotu umowy, opracowanego zgodnie z § 1 wraz z decyzjami o pozwoleniu na budowę.
3. Wraz z wykonaną dokumentacją Projektant przekaże Zamawiającemu spis dokumentacji oraz pisemne oświadczenie, że prace projektowe zostały wykonane zgodnie z umową i zasadami współczesnej wiedzy technicznej oraz obowiązującymi w tym zakresie przepisami, polskimi normami i że są kompletne z punktu widzenia celu, któremu mają służyć w tym, że są wystarczające do przeprowadzenia procedury przetargowej na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych oraz do wykonania robót budowlano - montażowych.
4. Wykaz opracowań i pisemne oświadczenie stanowią integralną część prac projektowych.
5. Termin wykonania prac objętych niniejszą umową, może ulec zmianie o okres uzgodniony pomiędzy stronami, w przypadku zlecenia przez Zamawiającego prac dodatkowych lub zamiennych uniemożliwiających dotrzymanie pierwotnego terminu umowy.
6. Wykonawca zgłasza na piśmie w siedzibie Zamawiającego gotowość przystąpienia do odbioru przedmiotu umowy.
7. Zamawiający zobowiązuje się przystąpić do odbioru przedmiotu umowy w ciągu 10 dni od daty zgłoszenia ich przez Wykonawcę.
8. Termin odbioru prac przez Zamawiającego nie może być dłuższy niż 21 dni roboczych.
9. Zamawiający może przerwać czynności odbiorcze lub odmówić odbioru przedmiotu umowy z uwagi na jego niekompletne lub wadliwe wykonanie.
10. Fakt odmowy odbioru, przyczynę odmowy oraz ewentualne ustalenia co do sposobu usunięcia wad, naniesienia poprawek i uzupełnień spisuje się w protokole, który podpisują obie strony.
11. Koszty usunięcia wad, naniesienia poprawek i uzupełnień ponosi Wykonawca.
12. W przypadku nie usunięcia wad zgłoszonych w trybie przewidzianym umową Zamawiający usunie wady na koszt własny i kosztem obciąży Wykonawcę dokonując potrącenia z faktury końcowej.
13. Przy odbiorze prac projektowych Zamawiający nie jest zobowiązany dokonać sprawdzenia ich jakości, ale może wnieść zastrzeżenia na piśmie, które skutkują koniecznością dokonania uzupełnień bądź poprawek w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
14. Wykonawca zobowiązuje się do informowania pisemnie Zamawiającego o zagrożeniach, które mogą mieć ujemny wpływ na tok realizacji zadania, jakość prac,

opóźnienie planowanej daty zakończenia prac oraz do współpracy z Zamawiającym przy opracowywaniu przedsięwzięć zapobiegających zagrożeniom.

15. Zawarte zapisy w §4 dotyczą każdego zakresu prac projektowych określonych §1.

§ 5

1. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy.
2. Wykonawca do wykonania umowy użyje materiałów i urządzeń własnych.
3. Wykonawca ma prawo powierzyć częściowe wykonanie prac projektowych innej osobie (osobom), stosownie do zakresu branżowego. W takim przypadku odpowiada on wobec Zamawiającego za jej (ich) działanie (-a) i zaniechanie (-a) jak za własne. Projekty wykonawcze-branżowe muszą być wykonane przez osoby posiadające uprawnienia w danej branży.

§ 6

1. Do kierowania pracami projektowymi wyznacza się
2. Koordynatorem Zamawiającego w zakresie wykonywania obowiązków umownych będzie mgr inż. Robert Niemczyk, telefon (13) 43 502 12 wew. 124.

§ 7

Prawa autorskie

1. Wykonawca oświadcza, że będzie posiadał wszelkie autorskie prawa majątkowe do całej dokumentacji projektowej, która powstanie w związku i w wyniku wykonania niniejszej umowy, zarówno wykonanej bezpośrednio przez Wykonawcę jak i przez osoby lub podmioty działające na jego zlecenie („prawa autorskie”).
2. Prawa autorskie majątkowe do całej dokumentacji projektowej, która powstanie w wyniku wykonania niniejszej umowy przechodzą na Zamawiającego z chwilą podpisania protokołów odbioru i przekazania, o którym mowa w § 4 ust. 2.
3. Przejście praw autorskich o których mowa w ust. 2 obejmuje następujące pola eksploatacji:
 - 1/ zwielokrotnianie dowolną techniką i utrwalanie utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową w tym m.in. poprzez dyskietki, CD-romy, DVD, taśmy magnetyczne, nośniki magnetoptyczne, poprzez druk oraz urządzenia elektroniczne (w tym tzw. papier elektroniczny),
 - 2/ wprowadzanie do pamięci komputera,
 - 3/ prawo do wykorzystywania w każdy sposób i w każdej formie w internecie i w innej sieci komputerowej,
 - 4/ wystawianie i publikowanie dowolną techniką w celach niekomercyjnych,
 - 5/ postępowania przetargowe o udzielenie zamówienia na realizację przedmiotu objętego projektem przy uwzględnieniu prawa do niezbędnych modyfikacji projektów wynikających z powszechnie i aktualnie obowiązujących przepisów prawa.
4. Przeniesienie praw autorskich, o których mowa powyżej nie jest ograniczone ani czasowo ani terytorialnie tzn. odnosi się zarówno do terytorium Polski jak i do terytoriów wszystkich innych Państw.
5. Wykonawca zobowiązuje się do należytego wykazania wszystkich praw autorskich będących przedmiotem przeniesienia na rzecz Zamawiającego poprzez przedstawienie dokumentów potwierdzających nabycie przez Wykonawcę tych praw do części dokumentacji opracowanej przez podwykonawców, lub też poprzez złożenie oświadczenia w formie pisemnej, że dana część dokumentacji jest jego

samodzielnym dziełem i że posiada do niej wyłączne i samodzielne oraz wszelkie prawa autorskie.

6. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 8, stanowi pełne i kompletne wynagrodzenie z tytułu przeniesienia praw autorskich do dokumentacji projektowej dla Gminy Iwonicz-Zdrój.

7. W przypadku wystąpienia przez jakąkolwiek osobę trzecią z jakimkolwiek roszczeniem w stosunku do Zamawiającego z tytułu praw autorskich, Wykonawca będzie zobowiązany do zwrotu wszelkich kosztów i strat poniesionych przez Zamawiającego w związku z wystąpieniem takich roszczeń.

8. Wykonawca zobowiązuje się do niewykorzystywania autorskich praw osobistych ze szkodą dla interesów Zamawiającego lub w sposób utrudniający realizację projektu.

§ 8

1. Za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości zł (cena z oferty) (słownie:), w tym podatek VAT.

2. Wartość całkowita przedmiotu umowy ani ceny nie będą waloryzowane w okresie realizacji umowy.

3. Należne wykonawcy wynagrodzenie będzie płatne na podstawie faktury VAT. Faktura powinna być adresowana do: Gmina Iwonicz-Zdrój, Al. Słoneczna 28, NIP: 684-235-69-47.

4. Podstawą do wystawienia faktury VAT jest protokół odbioru wykonanych prac podpisany przez Zamawiającego i Wykonawcę.

5. Płatność za fakturę VAT będzie dokonana przelewem z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy w terminie 21 dni licząc od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury. Błędnie wystawiona faktura VAT, brak protokołu odbioru końcowego lub brak innych wymaganych dokumentów spowodują naliczenie ponownego 21-dniowego terminu płatności od momentu dostarczenia poprawionych lub brakujących dokumentów.

6. Zapłata wynagrodzenia za wykonanie prac projektowych nastąpi etapowo:

- 30% po złożeniu przez Wykonawcę m.in. kompletu materiałów dla wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia, decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego, decyzji konserwatora zabytków na prowadzenie prac (o ile będzie potrzebna), wykonaniu badań geologicznych, uzyskaniu zgód właścicieli działek na prowadzenie robót – dla wszystkich etapów,

- 50% po zakończeniu i przekazaniu prac wyszczególnionych w § 1 umowy dla wszystkich etapów,

- 20% po uzyskaniu prawomocnych decyzji o pozwoleniu na budowę dla wszystkich etapów.

7. Opóźnienie w zapłacie należności powoduje obowiązek zapłaty odsetek ustawowych.

§ 9

Wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu niniejszej umowy nie może być przedmiotem cesji bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.

§ 10

1 Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w formie kar umownych.

Wykonawca zapłaci zamawiającemu kary umowne z tytułu:

- 1.1 Za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 20% wartości przedmiotu umowy.
 - 1.2 Za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn niezależnych od Zamawiającego - 20% wartości przedmiotu umowy
 - 1.3 Za opóźnienie w wykonaniu zadania w wysokości 0,5% wynagrodzenia za przedmiot umowy za każdy dzień opóźnienia licząc od daty terminu końcowego.
 - 1.4 Za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 0,8% wynagrodzenia za przedmiot umowy za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
 - 1.5 Z tytułu wystąpienia w przedmiocie umowy wad stałych 5% wynagrodzenia za przedmiot umowy.
2. W wypadku gdy wysokość ustalonej kary nie pokrywa faktycznie poniesionej szkody, Strony mają prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych do pełnej wysokości z wystawianych przez Wykonawcę faktur lub faktury końcowej. W przypadku nie wystawienia faktur, zapłata kar umownych nastąpi w terminie 7 dni od otrzymania przez Wykonawcę noty obciążeniowej.
4. Wysokość kar umownych za wykonanie prac projektowych nie może przekroczyć 30 % wartości umowy.

§ 11

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w razie istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie miesiąca od daty powzięcia wiadomości o zmianie.
3. Zamawiający może odstąpić od umowy jeżeli:
 - 1/ Wykonawca mimo uprzednich pisemnych zastrzeżeń Zamawiającego nie wykonuje prac zgodnie z warunkami umowy lub zaniedbuje zobowiązania umowne.
 - 2/ suma kar umownych rozliczonych przez Zamawiającego z powodów określonych w § 10 przekroczyła kwotę 30% wynagrodzenia brutto ustalonego niniejszą umową.
4. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego (za wyjątkiem przypadków określonych w § 11 ppkt 1.1 i 1.2.) Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie za prace wykonane do dnia odstąpienia od umowy w wysokości proporcjonalnej do wykonanego zakresu.

§ 12

1. Wykonawca jest odpowiedzialny za wady prac projektowych zmniejszających ich wartość lub użyteczność na potrzeby realizacji inwestycji. Termin rękojmi skończy się wraz z upływem terminu odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady robót budowlanych wykonywanych na podstawie prac projektowych będącej przedmiotem niniejszej umowy.
2. Data zakończenia czynności odbioru jest datą rozpoczęcia okresu rękojmi dla prac objętych umową.
3. W okresie rękojmi Wykonawca jest zobowiązany do nieodpłatnego usunięcia wad ujawnionych po odbiorze przedmiotu umowy, które wynikną z nieprawidłowego

wykonania jakiegokolwiek opracowania projektowego albo jego części lub z jakiegokolwiek działania lub zaniechania Wykonawcy.

4. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi także po terminie określonym w ust. 1 jeżeli reklamował wady dokumentacji przed upływem tego terminu.

5. O zauważonych wadach w dokumentacji Zamawiający zawiadomi niezwłocznie po ich ujawnieniu. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wad w terminie wskazanym przez Zamawiającego, który nie może mieć wpływu na wydłużenie czasu realizacji zadań przez wykonawcę robót budowlanych.

6. W przypadku bezskutecznego upływu terminu wyznaczonego Wykonawcy przez Zamawiającego do usunięcia wad, Zamawiający ma prawo do zlecenia zastępczego ich usunięcia osobie trzeciej, a koszt wykonania dokumentacji uzupełniającej pokryje Wykonawca.

7. Wady dokumentacji projektowej skutkujące w realizacji wzrostem kosztów budowy (braki, błędy w dokumentacji itp.) będą obciążały Wykonawcę, który zapłaci Zamawiającemu w całości za udokumentowane nakłady i koszty z tego tytułu.

8. Wykonawca zobowiązany jest do pokrycia Zamawiającemu kosztów jakie Zamawiający poniósł w związku z wystąpieniem przerw w wykonywanych robotach budowlanych jeżeli przerwy te powstały z powodu wad ujawnionych w opracowaniach projektowych.

§ 13

1. Zmiana postanowień Umowy może nastąpić wyłącznie w formie pisemnej, w drodze aneksu, pod rygorem nieważności

2. Nieważna jest zmiana postanowień Umowy oraz wprowadzanie nowych postanowień niekorzystnych dla Zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, na podstawie której dokonano wyboru Projektanta, chyba że konieczność tych zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy.

3. Zamawiający dopuszcza wprowadzenie do umowy zmian, które nie spowodują istotnych zmian w treści oferty Wykonawcy.

4. Dopuszcza się możliwość zmiany umowy w następujących przypadkach:

1/ zmiany kluczowych specjalistów przedstawionych w umowie – na wniosek Zamawiającego lub Wykonawcy w postaci pisemnej zgody,

2/ zmiany terminu wykonania umowy o czas opóźnienia jeżeli takie opóźnienie wystąpi lub będzie miało wpływ na wykonanie przedmiotu umowy w przypadku zaistnienia przerw w jej wykonaniu z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,

3/ ustawowej zmiany stawki podatku od towarów i usług.

4/zmiany danych teleadresowych Wykonawcy, nazwy Wykonawcy, osób reprezentujących firmę, - na wniosek Zamawiającego lub Wykonawcy w postaci pisemnej zgody Zamawiającego,

5/ zmiany podwykonawcy, przy pomocy, którego Wykonawca realizuje przedmiot umowy – na wniosek Wykonawcy w postaci pisemnej zgody Zamawiającego,

6/ rozszerzenie zakresu podwykonawstwa w porównaniu do wskazanego w ofercie Wykonawcy - na wniosek Wykonawcy w postaci pisemnej zgody Zamawiającego.

5. Wykonawca może żądać zmiany terminu wykonania prac projektowych gdy w związku z nieterminową zapłatą przez Zamawiającego faktury niemożliwe stało się wykonanie prac w uzgodnionym terminie.

6. W przypadku niemożności rozpoczęcia realizacji umowy lub zaistnienia przerw w jej wykonaniu z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, termin wykonania prac ulega przesunięciu o okres wynikający z przerw lub opóźnienia rozpoczęcia prac.

§ 14

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową znajdują zastosowanie w szczególności odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych oraz prawa budowlanego.

2. Wszystkie zmiany niniejszej umowy mogą nastąpić jedynie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

3. Spory powstałe na tle wykonania niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

5. Umowa obowiązuje wraz z wymienionymi załącznikami:

a) oferta.

b) formularz zapytania ofertowego.

§ 15

Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa egzemplarze dla Zamawiającego, a jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

KONTRASYGNATA: